

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 220886

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ХИМКИ, ДЕРЕВНЯ ЕЛИНО, 9

**Сдается склад**  
**475 000 рублей**

Предлагается в аренду складское помещение, расположенное по адресу: Первая линия Ленинградского шоссе, в направлении Москвы. Здание представляет собой отдельно стоящую конструкцию, обеспечивающую комфортные условия для хранения грузов. Полы выполнены из бетона, окрашены и готовы к эксплуатации. Отделка соответствует стандартам чистоты и качества. Установлена система отопления для обеспечения круглогодичного использования. Имеются грузовые ворота для удобства погрузочно-разгрузочных работ. Обеспечен свободный подъезд для грузовых автомобилей.

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма собственности	в собственности
Подтип	склад	Площадь участка	500 сот.
Метро	Фирсановская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	3 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	1	Электрическая мощность	75 кВт
Высота потолков	5 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	500 м <sup>2</sup>	Отопление	Автономное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Состояние	Типовой ремонт	Добавлено	2025-07-28 10:02:02
Тип здания	Административное		

